南京审计大学金审学院

8#宿舍及公共区域监控系统项目

**招标文件**

**南京审计大学金审学院**

**发放时间 :** **2019 年 11 月**

**目 录**

[第一部分 投标须知 3](#_Toc23235633)

[一、 总则 4](#_Toc23235634)

[二、 招标工作程序 4](#_Toc23235635)

[三、 招标文件 4](#_Toc23235636)

[四、 投标报价 5](#_Toc23235637)

[五、 投标文件的编制 5](#_Toc23235638)

[六、 投标文件的递交 6](#_Toc23235639)

[七、 开标 7](#_Toc23235640)

[八、 评标 7](#_Toc23235641)

[九、 授予合同 9](#_Toc23235642)

[十、 付款方式 9](#_Toc23235643)

[十一、 售后服务要求 9](#_Toc23235644)

[第二部分 招标项目的技术方案 9](#_Toc23235645)

[十二、 监控系统需求 9](#_Toc23235646)

[十三、 设备清单 11](#_Toc23235647)

[十四、 主要设备技术参数 11](#_Toc23235648)

[附录：监控点布置示意图 14](#_Toc23235649)

# 投标须知

**前 附 表**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 南京审计大学金审学院8#宿舍及公共区域监控系统 |
| 建设地点 | 南京审计大学金审学院 |
| 工期要求 | 30日历天 |
| 质保要求 | 质保期：应提供不少于设备验收后三年的免费维保。 |
| 投标文件份数 | 正本 壹 份，副本 二 份，共 三 份。 |
| 投标文件递交 | 接收人：南京审计大学金审学院投标截止时间：2019年 月 日递交地点：南京审计大学金审学院图书馆四楼 |
| 评标办法 | 综合评估法 |
| 现场踏勘 | 各投标人须自行前往现场踏勘。联系人：李工，联系电话：13851532855 |
| 资格审查标准 | （1）投标人应具有独立法人资格（提供三证合一证书、银行开户许可证、法定代表人或正式授权代表的授权文件复印件盖公章）；（2）投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态；（提供承诺书）（3）投标人没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的；（提供承诺书）（4）投标人有下列行为之一的，招标人不接受其参加投标（提供承诺书）： ①有违反法律、法规行为，依法被取消投标资格且期限未满的。 ②因为招投标活动中有违法违规和不良行为，被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未满的。（5）投标人投标时必须携带主要参数产品的原始生产厂商针对该项目的有效授权证明及质保函。（6）法律、行政法规规定的其他条件。 |
| 定标流程 | 本项目确定中标人分为两阶段。第一阶段：由评标委员会根据本招标文件的评分办法及要求，推荐二至三名中标候选人。第二阶段：招标人将与评标委员会推荐的二至三名中标候选人进行约谈，最终确定中标人。 |

## 总则

**（一）说明**

1、项目的说明见投标须知前附表（以下简称“前附表”）所述。

2、工程资金来源及落实情况：自筹，已落实 。现通过公开招标来选定南京审计大学金审学院8#宿舍及公共区域监控系统的供货及施工单位。

**（二）投标费用**

投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

## 招标工作程序

* + - 1. 招标人发布招标公告；
			2. 投标人获取招标文件；
			3. 投标人咨询了解本项目基本情况，制作投标书；
			4. 招标人接受投标书，同时收取标书费；
			5. 开标；
			6. 评标定标；
			7. 中标人与招标人签署供货合同，执行合同。

## 招标文件

**（三）招标文件的组成**

1. 招标文件包括本文件及所有按第（四）条发出的修改澄清通知。
2. 投标人应认真审阅招标文件所有的内容，如果投标人的投标文件不能实质性地响应招标文件要求，责任由投标人自负。

**（四）招标文件的澄清**

1、本工程招标文件的澄清采用以下方式：

投标人在收到招标文件（含工程量清单）和踏勘现场后，若有疑问需要澄清，应于收到招标文件后 1 日内以书面形式（包括书面文字、传真、电子邮件等）向招标人提出，招标人将以书面形式予以解答。

2、所有问题的解答，将**在投标截止日3天前**提供给所有投标人。

**（五）招标文件的修改**

1. 在投标截止日期3天前，招标人都可能会以书面通知的方式修改招标文件。修改通知作为招标文件的组成部分，对投标人起同等约束作用。
2. 为使投标人在编制投标文件时把修改通知内容考虑进去，招标人可以酌情延长递交投标文件的截止日期。具体时间将在修改通知中写明，修改通知将送达每一投标人。
3. 当招标文件、修改通知内容相互矛盾时，以最后发出的通知为准。

## 投标报价

**（六）投标报价**

1. 应包括招标文件所确定的招标范围内所有设备、材料运抵招标人所在项目工地现场，安装、调试、通过验收直至交付使用的价格。其包括但不限于投标人自制的或外购的全部设备及材料的价格、包装费、运杂费(运抵招标人工地现场)、运输保险费、随机提供的备品备件费及专用工具费、配套及辅助材料设备费、设计费、上货费、卸货费、进退场费、施工费、安装调试费（含设备拆分及组装费用、所需水电等费用、配合费）、与相关单位的配合费用、检测检验费、所需的各种检测验收费用、劳务费、资料费、培训费、质保期内维修保养费用、保证正常使用期间所需的检修、检测费用（含向质量监督部门交纳的费用）、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项所有应有费用以及投标人认为需要的其它费用等一切费用。报价货币为人民币。
2. 投标人应到施工现场踏勘，以充分了解其施工环境、工地位置、情况、道路、存储空间、装卸限制以及任何其他可能影响投标价的情况，买方对于现有施工环境及条件不再增加任何投入，投标人自行考虑风险计入投标报价内。
3. 设备、材料报价既要有总价，也要有单价和各项服务的分项报价。
4. 包装要求及费用承担：按供方的标准包装，但应考虑到防漏、防潮、防震、防盗和可能会发生的野蛮装卸等内陆运输及多次装卸之需要。费用包含在投标总价中，由供方承担。
5. 投标总价需包括按照验收规范要求应进行检测、检验、工程资料收集、整理等费用；
6. 投标总价需包括完成所有检测检验所需缴纳的费用。

## 投标文件的编制

**（七）投标文件的组成**

1．投标人应当按照招标文件要求编制投标文件，投标文件应对招标文件提出的实质性要求和条件做出响应。

2.投标人的投标文件应包括下列内容：

1. 投标函
2. 法定代表人资格证明书
3. 法定代表人委托代理人的委托书
4. 投标报价
5. 辅助资料表
6. 其它资料

3、投标人应当使用投标文件第六章中所提供的文件格式填写，如不够用时，投标人可按同样格式自行编制和添补。

**（八）勘察现场**

1. 投标人可以对工程施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的所有资料。勘察现场所发生的费用由投标人承担。招标人向投标人提供的有关施工现场的资料和数据是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

**（九）投标文件的份数和签署**

1. 投标人必须编制一份投标文件“正本”和前附表所要求份数的“副本”，并明确标明“正本”和“副本”。投标文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。
2. 投标文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水书写或打印，由投标人加盖公章和法定代表人或法定代表人委托的代理人印鉴或签字。

3、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据招标人的指示进行的，或者是投标人造成的必须修改的错误。修改处应由投标文件签署人加盖印鉴。

## 投标文件的递交

**（十）投标文件的密封与标志**

1、密封：投标人必须将投标文件密封提交，可将投标文件统一密封或将正本和副本分别密封。资格后审文件与投标文件须分别装订。

2．标志：投标人可在封袋上正确标明“正本”或“副本”，所有封袋上都应写明招标人名称和工程名称以及投标人的名称。

**（十一）投标截止期**

1. 投标人应在投标须知中规定的时间之前将投标文件递交到指定地点。招标人在接到投标文件时将在投标文件上注明收到的日期和时间，并当面开具接受清单。
2. 招标人可以按本文件第（六）条规定以修改通知的方式，酌情延长递交投标文件的截止日期。在上述情况下，招标人与投标人以前的投标截止期方面的全部权力、责任和义务，将适用于延长后新的投标截止期。
3. 超过投标截止期送达的投标文件将被拒绝并原封退给投标人。
4. 提交投标文件的投标人少于三个的，招标人将依法重新招标。

**（十二）投标文件的修改与撤回**

1. 投标人可以在递交投标文件以后，在规定的投标截止期之前，以书面形式向招标人递交补充、修改、替代或撤回其投标文件的通知。在投标截止期以后，不得更改投标文件。
2. 投标人的补充、修改、替代或撤回通知，应按按本文件第（十二）条规定的要求编制、密封、标志和递交，密封袋上应标明“补充”、“修改”、“替代”或“撤回”字样。
3. 投标截止以后,在投标有效期内，投标人不得撤回投标文件，否则其投标保证金将被没收。

## 开标

**（十三）开标**

1、开标由招标人主持，邀请所有投标人参加，各投标人申请人的授权委托人须携带本人身份证原件在投标截止时间前到达开标现场，否则将视为投标人自动放弃本标段的投标权。

2、开标时，投标由投标人推选的代表检查投标文件的密封情况，投标文件未按照招标文件的要求予以密封的，将作为无效投标文件，退回投标人。经确认无误后，由工作人员当众拆封，宣读投标人名称、投标价格和其他招标人认为有必要的内容。

3、招标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前收到的所有投标文件，开标时都将当众予以拆封、宣读、记录。

4、唱标顺序按各投标人送达投标文件时间先后的逆顺序进行。

5、投标文件有下列情形之一的，招标人不予受理：

 （1）逾期送达的或者未送达指定地点的；

（2）未按招标文件要求密封的。

## 评标

**（十四）评标**

 1、评标活动

（1）评标活动在有关监督管理部门的监督下，由评标委员会组织进行。

（2）评标委员会由招标人负责组建，不少于5名专家组成。

 2、本工程采用：综合评分法

（1）以有效投标文件的评标价算术平均值为评标基准价，评标价等于评标基准价的得满分。投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100% ×|投标人报价 - 评标基准价|/评标基准价

（2）评分标准

 ①投标报价：60分。偏离评标基准价的每增加1%扣1分，每降低1%扣0.5分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分。

 ②技术参数偏离：30分。由评委根据投标单位的投标文件中产品情况等参照打分。完全响应所有技术指标要求的，得30分。负偏离每项扣1分，扣完为止。

注：凡是清单中标★项均不得出现负偏离，若负偏离则按废标处理。

 ③品牌：5分。根据供应商对本项目所投产品市场占有率和产品知名度酌情打分0-5分。

 ④服务（5分）：根据投标人提供的运维方案以及对设备故障的响应时间、处理速度、技术支持、用户培训等服务承诺详情，酌情评（0-5）分。

**（十五）投标文件的澄清**

1、为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2、评标委员会在对实质上响应招标文件要求的投标进行报价评估时，除招标文件另有约定外，将按下述原则进行修正：

（1）用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准；

（2）单价与工程量的乘积与总价之间不一致时，以单价为准。若单价有明显的小数点错位，应以总价为准，并修改单价。

按前款规定调整后的报价经投标人确认后产生约束力。

投标文件中没有列入的价格和优惠条件在评标时不予考虑。

**（十六）投标文件有下述情形之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应，并按前条规定作废标处理：**

1．投标文件中的投标函未加盖投标人的公章，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）及委托代理人印章的；

2．未按招标文件规定的格式填写，内容不全或关键字迹模糊、无法辨认的；

3．投标人递交两份或多份内容不同的投标文件，或在一份投标文件中对同一招标项目报有两个或多个报价，且未声明哪一个有效，按招标文件规定提交备选投标方案的除外；

4．投标人名称或组织结构与资格预审时不一致的；

5．除在投标文件截止时间前经招标人书面同意外，项目经理与报名时不一致的；

6．投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的；

7．投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限；

8．不同投标人的投标文件出现了评标委员会认为不应当雷同的情况；

9．改变招标文件提供的工程量清单中的计量单位、工程数量；

10．改变招标文件规定的暂定价格或不可竞争费用的；

11．以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的；

12. 不满足招标文件要求的。

评标委员会根据规定否决不合格投标或者界定为废标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。所有投标被否决的，招标人重新招标或通过竞争性谈判定标。

**（十七）评标和定标将在投标有效期结束日30个工作日前完成。**不能在投标有效期结束日30个工作日前完成评标和定标的，招标人将通知所有投标人延长投标有效期。拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金。同意延长投标有效期的投标人应当相应延长其投标担保的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。因延长投标有效期造成投标人损失的，招标人将给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。

## 授予合同

**（十九）中标**

1. 确定中标单位后，招标人向中标单位发出中标通知书，中标通知书将成为合同的组成部分，招标人对中标结果不作解释。
2. 中标单位收到中标通知书后，应在15日内与招标人签订施工合同。中标人不与招标人订立合同的，投标保证金不予退还并取消其中标资格，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，应当对超过部分予以赔偿。

**（二十）合同签订**

1. 招标人与中标人将根据《中华人民共和国合同法》的规定，依据招标文件和投标文件签订施工合同。

2、未中标人的投标保证金将在中标公示结束后5个工作日内予以退还，中标人的投标保证金将在招标人与中标人签订合同并完成合同备案后5个工作日内予以退还。

## 付款方式

1. 设备安装调试完毕，并通过最终验收且合格后支付95%；余款5%作为质保金。
2. 如无质量与售后服务方面等问题，余款5%一年内一次付清。
3. 每次付款，乙方均需向甲方出具增值税发票。

## 售后服务要求

投标方须提供不少于3年的原厂完全免费质保，以及质保期满后，对于我方提出的系统维护要求，集成商应及时响应。

# 招标项目的技术方案

## 监控系统需求

* 1. **总体目标**

为了满足校园监控报警的安防需要，根据“人防、技防、物防相结合”的原则和“严密、合理、可靠、经济、完善”的设计思想，真正做到监控报警安全有效、管理及时到位。

本系统是校园整体监控系统的子系统。本期建设原则是总体规划，分步实施。要求该系统应该遵循国家或地区的有关规范和相关标准，具有技术先进、经济合理、运行安全可靠、管理维护方便以及良好的可扩展性能。

本期建设要求宿舍子系统单独运行，后期与办公区、教学区、室外监控系统连接成校园总体监控系统。因此要求投标单位既要考虑本期各子系统独立运行，又要满足后期总体监控需求。

* 1. **项目范围**

金审学院8#宿舍楼的室内及室外墙面、校园内配电间、水泵房等公共区域监控系统设备供应、布线、安装和调试。

监控点位布置及示意图：

①8#宿舍楼监控点布置：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **安装位置** | **摄像头数量** | **小计** |
| 1层  | 7 | 30 |
| 2层 | 3 |
| 3-6层 | 16 |
| 外墙 | 4 |

 ②公共区域监控点布置：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **安装位置** | **摄像头数量** | **小计** | **备注** |
| 四食堂东配电房 | 2 | 13 |  |
| 2号宿舍配电房 | 2 |  |
| 生活水池 | 2 |  |
| 一食堂水泵房 | 2 |  |
| 一食堂天然气房 | 1 | 防爆型 |
| 教学B楼配电房 | 2 |  |
| 图书馆配电房 | 2 |  |

监控点布置示意图见附录。

**3、应满足的主要功能及要求**

（1）图像监控。

（2）高清图像录制（应能保存至少30天的高清视频）。

（3）查看和记录图像，应有时间和字符区（摄像头编号）显示。

（4）系统升级、扩容方便。应能将本系统与其它区域监控系统连接形成全校监控系统。

（5）系统标志、标牌、端子和引线应以颜色、规格、标示、编号等方法加以标记，以便安装时查找和长期维护。

（6）每个监控点（摄像机）的编号按“宿1\_楼层号\_序号”编排。其中“序号”为按东🡪南🡪西🡪北顺序连续编号。

（7）监控系统所用设备应符合GB 16796和相关产品标准规定的安全要求。

（8）监控系统技术标准参照建设部颁发的国家标准《视频安防监控系统工程设计规范》（GB50395-2007）执行。

## 设备清单

**1、8#宿舍监控设备清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **单位** | **数量** | **备选品牌/备注** |
| 1 | 网络高清摄像头（含安装支架） | 套 | 30 | 海康 |
| 2 | 8口POE交换机 | 台 | 5 |  |
| 3 | 硬盘录像机（32路）（含硬盘，要求至少存储一个月） | 台 | 1 | 海康 |
| 4 | 显示器（21') | 台 | 1 |  |
| 5 | 监控屏（42'电视机） | 台 | 1 |  |
| 6 | 机柜（22U、含PDU） | 台 | 1 |  |
| 7 | 超五类非屏蔽网线 | 箱 | 7 | 雷士、安普、岳丰 |
| 8 | 工程辅材（线管、水晶头、线标、扎带等所有工程所需） | 批 | 1 |  |

**2、公共区域监控设备清单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **单位** | **数量** | **备选品牌/备注** |
| 1 | 网络高清摄像头（含安装支架） | 套 | 12 | 海康 |
| 2 | 防爆网络高清摄像头（含安装支架） | 套 | 1 | 海康 |
| 4 | 8口POE交换机 | 台 | 5 |  |
| 5 | 无线网桥 | 套 | 1 | 四食堂东配电房用 |
| 6 | 硬盘录像机（32路）（含硬盘，要求至少存储一个月） | 台 | 1 | 海康 |
| 7 | 监控立杆 | 根 | 1 |  |
| 8 | 室外设备箱（300\*400\*160mm） | 只 | 1 |  |
| 9 | 六类非屏蔽网线 | 箱 | 3 | 雷士、安普、岳丰 |
| 10 | 工程辅材（线管、水晶头、线标、扎带等所有工程所需） | 批 | 1 |  |

## 主要设备技术参数

**1、网络高清摄像机**

★200万1/2.7”CMOS ICR红外阵列筒型网络摄像机；帧率：50Hz: 25fps (1920 × 1080,1280 × 960,1280 × 720)；宽动态范围：120dB；视频压缩标准 H.265 / H.264 / MJPEG；最小照度：0.01Lux @(F1.2,AGC ON) ,0 Lux with IR；镜头：4mm, 水平视场角:90.3°(6mm,8mm,12mm可选)；

★智能报警：越界侦测,区域入侵侦测,场景变更侦测,人脸侦测,虚焦侦测，物品遗留侦测,物品拾取侦测,非法停车侦测,人员聚集侦测,徘徊侦测,快速移动侦测,进入区域侦测,离开区域侦测；

★电源供应：DC12V±25% / PoE(802.3af)；功耗：7W MAX；

★红外补光距离不小于110米。（公安部型式检验报告证明）

★同一静止场景相同图像质量下，设备在H.265编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约1/2。（公安部型式检验报告证明）(推荐型号：DS-2CD2T25Z-K）

★支持对存储卡进行读写锁定，锁定后的存储卡在移动终端需要密码才能访问。（公安部型式检验报告证明）

**★**通讯接口：1个 RJ45 10M / 100M 自适应以太网口；

感兴趣区域：ROI支持三码流分别设置1个固定区域；

支持智能后检索，配合NVR支持事件的二次检索分析；

存储功能：NAS(NFS,SMB/CIFS均支持) ；

快门：1/3秒至1/100,000秒；

工作温度和湿度：-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结)；

IP67防护等级；

**2、防爆网络高清摄像机**

★200万1/2.7’ CMOS防爆全彩筒型网络摄像机；最大图像尺寸:1920 × 1080；最小照度 彩色:0.0005Lux@F1.0,AGC ON;0Lux with Light；镜头 4mm,水平视场角89°;(6mm 水平视场角56°可选)；宽动态范围:120dB；视频压缩标准:H.265 / H.264 / MJPEG；

★智能侦测：越界侦测,区域入侵侦测,进入/离开区域侦测,徘徊侦测,人员聚集侦测,快速运动侦测,停车侦测,物品遗留/拿取侦测；场景变更侦测,虚焦侦测；支持人脸侦测

★通讯接口:1 个RJ45 10M / 100M 自适应以太网口

★电源供应:AC宽压100V-240V，支持PoE(802.3af) ；功耗 AC:100-240 V, 6W Max；PoE: 7.5W Max；电源接口类型:三芯接口

★同一静止场景相同图像质量下，设备在H.265编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约80%。（公安部检验报告证明）

★防护等级:IP68；防暴等级:IK10

存储功能:支持Micro SD(即TF卡)/Micro SDHC/Micro SDXC卡(128G)断网本地存储及断网续传,NAS(NFS,SMB/CIFS均支持)

补光照射距离:白光最远可达30米

工作温度和湿度:-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结)

 **3、硬盘录像机**

★硬件规格：2U标准机架式；2个HDMI，2个VGA,HDMI+VGA组内同源；8盘位，可满配6TB硬盘；2个千兆网口；2个USB2.0接口、1个USB3.0接口；1个eSATA接口；报警IO：16进4路（可选配8出）

★软件性能：输入带宽：256M；32路H.264、H.265混合接入；最大支持8×1080P解码；支持H.265、H.264解码

★Smart 2.0/整机热备/ANR/智能检索/智能回放/车牌检索/人脸检索/热度图/客流量统计/分时段回放/超高倍速回放/双系统备份

支持接入双目、三目、800w、1600w球型鹰眼、2400w环型鹰眼相机，3200w摄像机，并可将视频画面以多画面分割方式显示，可自定义画面布局（以公安部检测报告为准）

**4、综合布线线材**

1）系统必须符合国际标准TIA/EIA-568C.2-1，EN50173和ISO11801：2002的规定。

2）★生产商应具备ISO9001和ISO14001体系认证证书，投标时需提供相关有效期内证明文件复印件加盖公章。

3）投标综合布线产品厂商应能提供产品真伪鉴别官方网站，方便采购人在验收时能通过输入产品包装防伪码查询产品真伪，投标时需提供投标产品官方网站截图证明文件加盖公章。

4）综合布线系统的所有线缆在敷设过程中必须一根线缆敷设到位，中间不得有断点。所有机架/机柜内各配线架的摆放及线缆的走向必须合理，接插件、模块及跳线的标志齐全。

## 附录：监控点布置示意图

1、8#宿舍监控点位布置



8#宿舍一层

8#宿舍三-六层

8#宿舍二层

2、公共区域监控点位

 现场确定。